

**Протокол
общего отчетного собрания
СНТ «Радуга»**

30 июня 2012 года.

**На собрании присутствовало 69 человек
Всего по списку 110 участков**

Избран президиум собрания:
- председатель – Ражин В.В.
- секретарь – Токарев Д.Н.

Повестка дня.

1. Отчет правления за период с июля 2011 года по июнь 2012 года.
2. Информация ревизионной комиссии.
3. Утверждение сметы на 2012-2013 г.г.
4. Утверждение нового измененного устава.
5. Разное.

В отчетном периоде правление работало в составе:

Н.И. Нощенко – председатель

Н.М. Плутницкий, В.В. Ражин, Д.Н. Токарев - члены правления.

Доклад сделал председатель – Нощенко Н.И.

На предыдущем собрании была утверждена смета прихода и расхода – 784000-00 (семьсот восемьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек). Собрано членских взносов – 740000-00 (семьсот сорок тысяч рублей 00 копеек). Недособрано – 44000-00 (сорок четыре тысячи рублей 00 копеек). Оплачено за электроэнергию – 1155352-00 (один миллион сто пятьдесят пять тысяч триста пятьдесят два рубля 00 копеек). Недособрано за электроэнергию членами СНТ – 147000-00 (сто сорок семь тысяч рублей 00 копеек).

С 1 января Мосэнерго увеличило тарифы на электроэнергию. Дневной – 3 руб. 88 коп., ночной – 1 руб. 32 коп. С учетом потерь на собрании правления принято решение увеличить тариф дневной – 4 руб. 20 коп., ночной – 1 руб. 50 коп. и утвердить на общем собрании. Был представлен список должников по электроэнергии и членским взносам.

В садовом товариществе регулярно вывозили мусор, чистили снег, окашивалась территория, подсыпались дороги по всем улицам. Частично оплатили за крошку за счет инициативной группы, которая проводила газ 88000-00 (восемьдесят восемь тысяч рублей 00 копеек). Садовое товарищество оплатило 60000-00 (шестьдесят тысяч рублей 00 копеек).

Был поднят вопрос о строительстве водопровода, так как старые трубы постоянно протекают и вода в них ржавая. Была представлена смета на замену в сумме 1200000-00 (один миллион двести тысяч рублей 00 копеек). С каждого участка по 10800-00 (десять тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

- II. Информацию по финансовой деятельности довел председатель ревизионной комиссии Проскудин И.А.
Акт ревизии прилагается.
- III. Утверждение сметы на 2011 год – 2012 год.
Сообщение сделал член правления Ражин В.В. Было предложено установить членские взносы в размере 7000-00 (семь тысяч руб. 00 коп.). На целевые расходы согласно смете выделить 10000-00 (десять тысяч руб. 00 коп.) смета прилагается.
- IV. Утверждение нового измененного устава. Выступил председатель Нощенко Н.И. и доложил, что надо отредактировать устав, так как слово «Радуга» отпечатано разными шрифтами в разных документах. Из за чего мы не можем открыть счет в банке.
- V. Разное.
- Выступили члены СНТ с предложением оплачивать членские взносы исходя из площади земельного участка, так как некоторые члены СНТ с двух участков делают один.
 - Выступил Караваев Г.А. и предложил заменить счетчики на электронные и подвести к дому новый ввод.
 - Навести порядок на своих участках и прилегающей территории.

Постановление собрания.

1. Работу правления признать удовлетворительной.
Проголосовали за – 67 человек, против – 2 человека.
2. Смету принять в целом.
Проголосовали за – 68 человек, против – 1 человек.
3. Всем членам СНТ «Радуга» соблюдать экологические и санитарные требования.
4. Утвердить внутренний тариф за электроэнергию: дневной тариф - 4руб.20 копеек, ночной тариф – 1 руб. 50 копеек.
5. Усилить контроль за хищением электроэнергии, старые счетчики (старше 4 лет) поверить или заменить на электронные.
6. Сдать деньги на покупку труб. Земляные работы по замене водопровода в сумме 10800-00 (десять тысяч восемьсот рублей 00 копеек)
7. Бахиревой О.В.участок № 107 подготовить предписание по задолженности уплаты членских и целевых взносов. В случае невыполнения требования, подать иск в суд.
8. В зимнее время года с 01 ноября 2012 года по март месяц 2013 года, оплачивать электроэнергию с применением коэффициента 10 %.
9. За не своевременную оплату членских взносов (более 3 месяцев) и оплату за электроэнергию применять штрафы в размере 5 % за каждый день просрочки.
10. По результатам работы за год предложено премировать бухгалтера и сторожа в размере месячного оклада.
Пункты 3,4,7,8 принято – единогласно. По пункту 6,9 за 60, против -2, воздержалось – 7.

Председатель собрания



Ражин В.В.



Секретарь
"Радуга"



Токарев Д.Н.